

Iktatószám: Á/ /2025
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság ülése
Rendes
Nyílt

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telki Község Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottságának 2025. október 20. napján 18.00 órától a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott rendes nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Deltai Károly	polgármester
Koltai Piroska	alpolgármester
dr. Lack Mónika	jegyző
Dr. Földvári-Nagy László	bizottsági tag, levezető elnök
Bellan Erika	bizottsági tag
Poncsák Péter	bizottsági tag, hitelesítő
Danóczy Balázs	bizottsági tag
Sólyom Attila	képviselő
Hoós Péter	műszaki ügyintéző
Szegedi Elvira	Gyertyaláng Kft képviselője

Dr. Földvári-Nagy László levezető bizottsági elnök köszönti a megjelenteket, a bizottság 4 fővel határozatképes. Hitelesítőnek felkéri Poncsák Péter bizottsági tagot. Napirendről levenni javasolja a zárt ülés napirendjét. A Bizottság a napirendet határozathozatal nélkül elfogadta.

Napirend:

1./ Beszámoló a temető és a ravatalozó 2025. évi üzemeltetéséről

Előadó: Polgármester

2./ Tájékoztató az önkormányzat 2025. évi helyi adó bevételeinek alakulásáról

Előadó: Jegyző

3./ Az önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat hóeltakarítási és téli síkosság mentesítési munkáinak elvégzésére vonatkozó pályázat kiírása

Előadó: Polgármester

4./ Telki 702/13 hrsz ingatlan telekalakítási ügye

Előadó: Polgármester

Egyebek

Napirend megtárgyalása:

1./ Beszámoló a temető és a ravatalozó 2025. évi üzemeltetéséről

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Szegedi Elvira, Gyertyaláng Kft. képviselője: Nagyjából felmértük, hogy mely sírok nincsenek megváltva és látogatva akár több évtizede, mely részeket lehetne újraosztani.

Deltai Károly, polgármester: Rátemetés problémás lehet? A megszüntetésre kerülő sírköveknek mi a sorsa?

Szegedi Elvira, Gyertyaláng Kft. képviselője: Rátemetéskor a maradványok lejjebb történő elhelyezése történik. A megszűnő sírkövek bedarálásra kerülnek, nem lehet azonosítani majd a feliratokat. A régi sváb sírok sírköveiből egy emlékhelyet lehetne létrehozni, Zsámbékon van hasonló.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Az előterjesztés szerinti határozati javaslat teszem fel szavazásra.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 4 nem szavazattal egyhangúlag – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
95 /2025. (X.20.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Beszámoló a temető és a ravatalozó 2025.évi üzemeltetéséről

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja a Temető és ravatalozó 2025. évi üzemeltetéséről szóló - a Gyertyaláng Kft. által készített - 1. számú melléklet szerinti beszámolót.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

2./ Tájékoztató az önkormányzat 2025. évi helyi adó bevételeinek alakulásáról

Előterjesztő: jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

dr. Lack Mónika, jegyző: Úgy döntöttünk, hogy újra kétszeri értesítést fogunk küldeni az éves adóbefizetésről. Sajnos 50-60 milliós adótartozás mindig visszatermelődik a behajtások ellenére. Minden törvény adta eszközt használunk a behajtásokra.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 4 nem szavazattal egyhangúlag – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
96 /2025. (X.20.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

**Tájékoztató
az önkormányzat 2025. évi helyi bevételeinek alakulásáról**

Telki Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a helyi adóbevételek alakulásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

3./ Az önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat hóeltakarítási és téli síkosság mentesítési munkáinak elvégzésére vonatkozó pályázat kiírása

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Megfontolhatjuk, hogy a busz elkerülő útvonalát lehetne hóesés esetén már lehetne előre takarítani. A hókotrózás automatikusan indul hajnalban hóesés esetén. Útszórósó maradt tavalyról. Ez amúgy zeolit örlemény. Hirdetményes pályáztatás lenne.

Koltai Piroska, alpolgármester: Csökkenthetnénk a szerződési időszakot, sok minden változhat 4-5 év alatt. 3+1 konstrukciót célszerűbbnek látnék.

Hoós Péter, műszaki ügyintéző: Javaslom, hogy írjuk elő a pályázóknak, hogy felelősségbiztosítással kell rendelkezniük.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot annyiban módosítom, hogy 3+1 évre pályáztassuk a beszerzést.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 3 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
97 /2025. (X.20.) számú PTFB állásfoglalása**

**Az önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat
hóeltakarítási és téli síkosság mentesítési munkáinak elvégzése**

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság úgy határozott, hogy támogatja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat hóeltakarítási és téli síkosság mentesítési munkáinak elvégzésére pályázat 2025. november 15-től 2028. november 15-ig terjedő időszakra legyen kiírva, mely 1 évvel meghosszabbítható.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot kiegészítem azzal, hogy a vállalkozónak felelősségbiztosítási kötelezettséget írjunk elő. Szavazzunk.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 2 nem szavazattal 2 tartózkodás mellett – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
98 /2025. (X.20.) számú PTFB állásfoglalása**

Az önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat

hóeltakarítási és téli síkosság mentesítési munkáinak elvégzése

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság úgy határozott, hogy nem támogatja azt, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat hóeltakarítási és téli síkosság mentesítési munkáinak elvégzésére pályázatban felelősségbiztosítási kötelezettségét írjon elő.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Szavazzunk a fentiek ismeretében a pályázat kiírásáról.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 3 igen 1 tartózkodás mellett – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága 99 /2025. (X.20.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Az önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat hóeltakarítási és téli síkosság mentesítési munkáinak elvégzése

Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat hóeltakarítási és téli síkosság mentesítési munkáinak elvégzésére 2025. november 15-től 2028. november 15-ig terjedő időszakra pályázatot ír ki, mely 1 évvel meghosszabbítható.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás megjelentetésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4./ Telki 702/13 hrsz ingatlan telekalakítási ügye

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Sem a HÉSZ nem teszi lehetővé, sem a közcél nem megalapozott.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Az előterjesztés szerinti második határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag – 4 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága 100 /2025. (X.20.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Telki 702/13 hrsz ingatlan telekalakítási ügye

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Telki 701/13 hrsz-ú ingatlan magánút kialakításával történő telekalakítás során a kialakítandó magánút közhasználatát nem tartja igazoltnak, így a telekalakítást nem támogatja.

Határidő: 2025.12.31.

Felelős: polgármester

Egyebek

Koltai Piroska, alpolgármester: A hivatal irattározási problémájával kapcsolatban utánajártam, hogy digitalizálás működhet, vannak erre szakosodott cégek, de nagyon embert igénylő munka. Az új kollegák helyének a megoldása érdekében konténert mégis be kellene szerezni, ezeket párhuzamosan kellene intézni.

Deltai Károly, polgármester: A konténer a digitalizálás után is hasznosítható lenne, az éppen nem kiállított helytörténeti anyagokat lehetne benne tárolni a jövőben. Szőlőprés restaurálás árajánlata is megérkezett, döntésre elő fogom terjeszteni, a helytörténeti gyűjtemény fejlődik.

Több hozzászólás nem volt. Dr. Földvári-Nagy László levezető elnök megköszöni a tagoknak és minden jelenlévőnek a részvételt és az ülést bezárja.

Dr. Földvári-Nagy László
levezető elnök

Poncsák Péter
hitelesítő